

Comune di Sauze d'Oulx (Torino)

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

**ESAME ED APPROVAZIONE PEC “3* - TA8 – SP – CHALET DEL SOLE” A SEGUITO
DI REVISIONE DOCUMENTALE**

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

**ESAME ED APPROVAZIONE PEC “3* - TA8 – SP – CHALET DEL SOLE” A SEGUITO
DI REVISIONE DOCUMENTALE
IL SINDACO**

Visti gli art. 32 e 43 della L.R. 5.12.1977, n. 56 e s.m.i.;

Visto l'art. 20 della L.R. 14.12.1998, n. 40;

RENDE NOTO

- **che con Delibera di G.C. n. 39 del 18/06/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo Convenzionato per l'area “3* - TA8 – SP – CHALET DEL SOLE”**, presentato in data 28/03/2019 al protocollo comunale n. 8009, con integrazioni in data 27/06/2019 prot. n. 5625 e in data 07/10/2019 prot. n. 8105, dal Sig. Nicolò BESSON, procuratore generale dei comproprietari Giorgia e Daniele BESSON e dalla Sig.ra Cinzia PEZZANA, Legale Rappresentante della Società SOLIS S.r.l. e integrato in data 26/03/2021 prot. n. 2720, in data 30/04/2021 prot. n. 4193, in data 21/05/2021 prot. n. 4929 e in data 31/05/2021 prot. n. 5222;
composto dai seguenti elaborati:
ELABORATI URBANISTICI, ILLUSTRATIVI E NORMATIVI:
Elaborato 01: Relazione illustrativa, con particolare riferimento ai punti di variante
Elaborato 02: Elementi tecnici, finanziari e normativi
Elaborato 03: Bozza di convenzione
Elaborato 04: Relazione geologica tecnica (ai sensi del DM 11/03/88 – DM 14/01/08) – Integrazione circa l'eventuale presenza di materiale contenente amianto – Geologo Giuseppe Genovese & Associati (PEC1 2017)
ELABORATI GRAFICI E CARTOGRAFICI:
Documentazione geografica e catastale – rilievo dello stato di fatto (PEC1 2017; Tavola 02)
Tavola 01: Variazioni intercorse 2017/2019 nel PRGC e nel PEC
Tavola 02: Tipologie edilizie: fabbricato A, in ampliamento dell'attività turistico-ricettiva esistente
Tavola 03: Tipologie edilizie: fabbricati a destinazione residenziale
Tavola 04: Individuazione delle aree dismesse o assoggettate all'uso pubblico; progetto di massima delle opere di urbanizzazione primaria
ELABORATI AMBIENTALI (D.G.C. n. 62 del 23/10/2020):
Documentazione fotografica (D.G.C. n. 62 del 23/10/2020)
Documento tecnico per la verifica di assoggettabilità alla VAS (D.G.C. n. 62 del 23/10/2020)
- che il presente Avviso è pubblicato all'Albo Pretorio comunale, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte e sul sito web istituzionale del Comune di Sauze d'Oulx <https://www.comune.sauzedoulx.to.it/it-it/home>;

- che la Delibera di Giunta Comunale di approvazione, unitamente agli elaborati sono pubblicamente visionabili sul sito web istituzionale del Comune di Sauze d'Oulx <https://www.comune.sauzedoulx.to.it/it-it/home>;
 - che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile dell'Area Edilizia Privata e Urbanistica dell'Unione Montana Comuni Olimpici - Via Lattea geom. Federico ROL.
- Sauze d'Oulx, 29/06/2021

IL SINDACO
Mauro MENEGUZZI